



EDICTE sobre modificació del Text refós del Reglament de mercats municipals de l'Hospitalet de Llobregat (capítol XII i capítol XIII).

La Comissió de Competències Delegades del Ple, en sessió del 27 de maig de 2014, va aprovar inicialment la modificació que es transcriu a continuació del Capítol XII "Mercats no sedentaris" i dels arts. 84 i 86 inclosos al Capítol XIII "Disciplina de Mercats i Règim Sancionador", del Text Refós del Reglament de Mercats Municipals, de L'Hospitalet de Llobregat, en relació amb la regulació dels mercats no sedentaris.

Atès que no es van presentar al·legacions en els terminis d'informació pública endegats mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 16 de juny de 2014, en el Diari Oficial de la Generalitat (DOGC) de data 25 de juny de 2014, d'edictes en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, entre els dies 18 de juny de 2014 i el 24 de juliol de 2014, en la publicació diària "El Periódico" de data 30 de juny de 2014 i en la pàgina web de l'Ajuntament, i en virtut de l'acord de la Comissió de Competències Delegades del Ple anterior, es considera aprovat definitivament la modificació del reglament esmentat.

En aplicació de l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local, es fa públic el text íntegre de la modificació del Text refós del Reglament de mercats municipals de l'Hospitalet de Llobregat:

1.- Modificació de l'art. 67.- "Les noves autoritzacions per a ocupar les vacants que es produeixin en qualsevol dels mercats no sedentaris establerts en la ciutat, es realitzarà directament per l'Ajuntament, que decidirà el procediment de selecció amb l'antelació i publicitat suficients, segons els principis de publicitat, transparència i no discriminació, respectant el règim de concurrència competitiva".

2.- Modificació de l'art. 68.- "La concessió de llicències d'ocupació s'efectuarà per la regidoria competent i, per al seu atorgament, els candidats hauran de complir els requisits següents, que en els tres primers casos hauran d'acreditar mitjançant el certificat corresponent:

1. Estar al corrent en el pagament de les seves obligacions amb l'Agència Estatal d'Administració Tributaria.
2. Estar al corrent en el pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social.
3. Estar al corrent en el pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat.
4. Disposar d'assegurança de responsabilitat civil sobre la seva instal·lació i activitat amb una cobertura suficient.
5. Complir tots els requisits que estableixi la normativa sectorial aplicable als productes de venda dels quals tinguin autorització, dins dels límits de l'autorització regulada per l'art. 69 d'aquest Reglament.
6. Els venedors extracomunitaris hauran de justificar de trobar-se en situació legal de residència.
7. Les persones jurídiques hauran d'estar legalment constituïdes, inscrites al registre oficial corresponent, el seu objecte social ha d'incloure aquest tipus de venda i complir amb els requisits establerts per l'art. 19 d'aquest Reglament.



Ajuntament de L'Hospitalet

Àrea de Coordinació, Planificació,
Desenvolupament Econòmic i Ocupació

Els comerciants estaran obligats al manteniment dels requisits al llarg del termini de vigència de l'autorització".

3.- Modificació de l'art. 69.- "L'autorització municipal serà personal i s'atorgarà fins al 6 d'octubre de 2025 o qualsevol altra data que estableixi la normativa aplicable.

Els titulars de les autoritzacions hauran d'exercir directa i personalment l'activitat comercial. Podrà fer-ho, en el seu nom, el personal assalariat, donat d'alta a la Seguretat Social. En cas que l'autorització s'atorgui a una persona jurídica, quan aquesta estigui integrada per més d'una persona física, serà necessari justificar documentalment la relació jurídica existent entre el titular i la persona física que exerceixi l'activitat, així com complir els següents requisits, per tal de preservar el caràcter minorista del comerç desenvolupat als mercats no sedentaris:

- Que el capital social de qualsevol societat participant sigui sempre inferior al del soci físic majoritari.
- Que el capital social pertanyent a la totalitat de les societats participants serà sempre inferior a la totalitat del capital dels socis físics.
- Que es comuniqui al director/a del mercat qualsevol modificació en la composició dels participants a la persona jurídica i en la designació dels seus òrgans de representació. Tot l'anterior, sense perjudici de l'obligació de tenir sempre a disposició del personal municipal el Llibre de registre de socis.

L'autorització contindrà indicació precisa del mercat no sedentari de que es tracti i, dins d'aquest, el número de parada, l'activitat autoritzada, dia de la setmana, horari de mercat i disposicions vigents.

Donada l'escassetat de sol públic municipal, cap persona física o jurídica podrà ser titular de més d'una autorització en un mateix mercat. Aquesta mateixa limitació s'aplica també en relació amb les persones físiques que exerceixin com a gestor d'una persona jurídica.

Durant la vigència de les autoritzacions, els comerciants estan obligats a acreditar anualment davant de l'Ajuntament estar al corrent de les seves obligacions amb la Seguretat Social, amb la Administració tributaria (estatal i/o autonòmica) i també de qualsevol altra obligació que els imposi l'Ajuntament".

4.- Modificació de l'art. 71.- "Les persones titulars de les autoritzacions podran sol·licitar de forma raonada el canvi d'ubicació i/o ampliació de les parades. La concessió s'atorgarà en funció de les possibilitats existents en cada moment i en els terminis i condicions establerts per l'Ajuntament".

5.- Modificació de l'art. 72.- "L'Ajuntament podrà autoritzar la transmissió de les autoritzacions. El procediment de les transmissions de les autoritzacions als mercats de venda no sedentari és el següent:

a) La sol·licitud de l'autorització de la transmissió es farà mitjançant instància, que serà signada pel cedent i el cessionari.

b) El cedent haurà d'acompanyar a la sol·licitud de transmissió de l'autorització la documentació acreditativa del compliment dels següents requisits:

1. Estar al corrent en el pagament de les seves obligacions amb l'Agència Estatal d'Administració Tributaria.
2. Estar al corrent en el pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social.



Ajuntament de L'Hospitalet

Àrea de Coordinació, Planificació,
Desenvolupament Econòmic i Ocupació

3. Estar al corrent en el pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat.

c) El cessionari haurà de complir els següents requisits, que haurà de manifestar mitjançant declaració jurada i que haurà d'adjuntar a la sol·licitud:

1. Estar donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques, a l'epígraf corresponent i trobar-se al corrent del pagament.
2. Estar al corrent en el pagament de les seves obligacions amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària.
3. Estar al corrent en el pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social.
4. Estar al corrent en el pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat.
5. Disposar d'assegurança de responsabilitat civil sobre la seva instal·lació i activitat amb una cobertura suficient.
6. Satisfer els drets que estableixi l'Ordenança Fiscal de Mercats.
7. Complir tots els requisits que estableixi la normativa sectorial aplicable als productes de venda dels quals tingui autorització, dins dels límits de l'autorització regulada per l'art. 69 d'aquest Reglament.
8. Els venedors extracomunitaris hauran de justificar de trobar-se en situació legal de residència.
9. Les persones jurídiques hauran d'estar legalment constituïdes, inscrites al registre oficial corresponent, el seu objecte social ha d'incloure aquest tipus de venda i complir amb els requisits establerts a l'art. 19 d'aquest Reglament.

Els comerciants estaran obligats al manteniment dels requisits al llarg del termini de vigència de l'autorització.

d) Les transmissions es regularan pels criteris següents:

1. Un cop satisfets els drets que corresponguin a l'Ajuntament d'acord amb el que estableixi l'Ordenança Fiscal, es concedirà al cessionari una autorització provisional per a l'ocupació de l'espai objecte de cessió, en tant li sigui concedida l'autorització definitiva.

Fins que no estigui conclòs el procediment administratiu d'aquest Ajuntament autoritzant la transmissió, mitjançant la corresponent resolució o acord municipal, no tindrà cap efecte la presentació de la sol·licitud ni el pagament dels drets objecte del punt anterior.

2. El termini de la nova autorització serà el que resti entre la data d'atorgament de la cessió i el termini per al qual va ser autoritzat el cedent.
3. L'activitat de venda haurà de ser autoritzada prèviament per l'Ajuntament. No es podrà sol·licitar el canvi d'activitat en un termini mínim d'un any.
4. L'Ajuntament es reserva el dret de canviar la ubicació del nou titular.



5. El cessionari no podrà tornar a transmetre l'autorització sobre els espais en un termini mínim de tres anys; excepte que es tracti de transmissions entre familiars fins a segon grau de consanguinitat o afinitat, incloent les parelles de fet que es puguin acreditar, sempre que estiguin motivats en actes "mortis causa" o en situacions d'incapacitat permanent total per al desenvolupament de la seva activitat laboral o de gran invalidesa, de conformitat amb el text refós de la Llei General de la Seguretat Social. S'entén per gran invalidesa la situació permanent del cessionari o del familiar fins al segon grau o parella de fet acreditable que, com a conseqüència de pèrdues anatòmiques o funcionals necessiti l'assistència d'una altre persona per als actes més essencials de la vida.
6. Sota cap circumstància i al llarg d'un termini de tres anys, el cedent que traspassi la totalitat de l'espai autoritzat no podrà tornar a gaudir d'autorització en el mateix mercat setmanal no sedentari en que s'hagi autoritzat la transmissió.
7. Estan permeses les transmissions entre comerciants del mateix mercat setmanal, sempre que es compleixin els següents requisits:
 - Nomes podrà tenir una autorització de venda.
 - No podrà superar els nou metres lineals.
8. No s'autoritzaran transmissions que comportin que l'espai sigui inferior a sis metres lineals, ni superior a nou metres també lineals, excepte que l'espai actualment autoritzat i que sigui objecte de transmissió tingui una dimensió inferior, així com també si la transmissió es produeix entre familiars de primer grau de consanguinitat o afinitat o relació de parella de fet acreditable.
9. La finalització de l'autorització per exercir el comerç no sedentari en el terme municipal de L'Hospitalet no significa en cap cas que el comerciant cessi en la seva activitat comercial, ja que podrà continuar l'exercici del comerç en altres modalitats o en altres municipis.
10. En cap cas les transmissions podran comportar que un mateix comerciant i els seus familiars fins a segon grau de consanguinitat o afinitat o relació de parella de fet acreditable, puguin exercir el comerç en un espai que representi més del 5% de l'espai total del mercat no sedentari.
11. Davant d'una sentència judicial de maltractament, l'Ajuntament autoritzarà de forma automàtica l'exercici del comerç als mercats no sedentaris a la persona que hagi estat víctima d'aquest maltractament, sempre que ell/a maltractador/a sigui la persona autoritzada a exercir el comerç no sedentari i la víctima mantingui amb aquesta un vincle de parentiu per consanguinitat o afinitat fins al segon grau o be siguin parella de fet acreditable.
12. Podran ser autoritzats a exercir el comerç als mercats no sedentaris les persones jurídiques que compleixin els següents requisits, per tal de preservar el caràcter minorista del comerç desenvolupat als mercats no sedentaris:
 - Que el capital social de qualsevol societat participant sigui sempre inferior al del soci físic majoritari.
 - Que el capital social pertanyent a la totalitat de les societats participants serà sempre inferior a la totalitat del capital dels socis físics.



Ajuntament de L'Hospitalet

Àrea de Coordinació, Planificació,
Desenvolupament Econòmic i Ocupació

- Que es comuniqui al director/a del mercat qualsevol modificació en la composició dels participants a la persona jurídica i en la designació dels seus òrgans de representació. Tot l'anterior, sense perjudici de l'obligació de tenir sempre a disposició del personal municipal el Llibre de registre de socis.

e) Les transmissions satisfaran els drets que estableixi anualment la corresponent Ordenança Fiscal reguladora dels mercats".

6.- Afegiment d'un nou article 79 bis.- "a) L'autorització municipal s'extingirà en els següents supòsits:

1. Renúncia expressa i escrita formulada pel titular.
2. Compliment/fi del termini de vigència.

b) L'autorització municipal serà revocada, sense cap dret a indemnització ni compensacions de cap mena, en els següents supòsits:

1. La manca d'assistència de 10 o mes setmanes en un any natural, de manera injustificada.

Es permetre la falta d'assistència per raó de matrimoni, naixement de fill, malaltia, accident o una altra causa justificada documentalment. A tal efecte, no es computarà com absència un període de vacances de 4 setmanes anuals, ni els dies amb inclemències meteorològiques en que es produeixin absències superiores al 33% dels comerciants.

2. Manca de pagament de la taxa corresponent.
3. Pèrdua o incompliment sobrevingut d'alguna de les condicions exigides per a gaudir de l'autorització.
4. Per la comissió d'alguna infracció molt greu de les enumerades del 8 al 13 en l'art. 86 del present Reglament."

7.- Modificació de la relació d'infraccions (continguda a l'art. 84 faltes lleus, a l'art. 85 faltes greus i a l'art. 86 faltes molt greus).-

- Afegir un segon paràgraf a l'art. 84.1: "En el cas dels mercats no sedentaris, d'incompliment dels horaris de muntatge i desmuntatge de les instal·lacions".

- Afegir un nou art. 85.24: "Col·laborar i/o contribuir a la realització de la venda il·legal".

L'Hospitalet de Llobregat, a 13 de setembre de 2018

M^a Ángeles Sariñena Hidalgo
Regidora de Govern de Comerç i Drets dels Consumidors