



Sol·licitud per poder acollir-se a les mesures previstes al Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front a l'COVID-19, dirigides a famílies i col·lectius vulnerables residents en habitatges que formen part del patrimoni municipal de l'Hospitalet de Llobregat.

1. Dades de la persona sol·licitant

Nom	Cognoms	DNI / NIE
_____	_____	_____
Telèfon mòbil	Correu electrònic	
_____	_____	

Assenyalar si es troba en algun dels supòsits següents:

- Major de 65 anys.
- Declarada discapacitat superior a el 33 per cent, situació de dependència o malaltia que li incapaciti acreditadament de forma permanent per realitzar una activitat laboral.
- Persona amb paràlisi cerebral, amb malaltia mental, o amb discapacitat intel·lectual, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33 per cent.
- Persona amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconeguda igual o superior a l'65 per cent, així com en els casos de malaltia greu que incapaciti acreditadament, a la persona o al seu cuidador, per a realitzar una activitat laboral.

2. Dades de l'habitatge

Tipus de via	Nom de la via	Núm.	Bloc	Escala	Pis Porta
_____	_____	_____	_____	_____	_____
Codi Postal	Població	Referència cadastral			
_____	L'HOSPITALET DE LLOBREGAT	_____			

3. Declaro

- a) Que a conseqüència de l'emergència sanitària ocasionada pel COVID-19 he passat a estar en la situació següent:
- Atur.
 - Expedient Temporal de Regulació d'Ocupació (ERTO).
 - Reducció de la jornada per motiu de cures, en cas de ser empresari.
 - Circumstàncies similars a les anteriors que suposen una pèrdua substancial d'ingressos.
- b) Que per aquest motiu, el conjunt dels ingressos dels membres de la meua unitat familiar, no assoleix, en el mes anterior a la sol·licitud de la present moratòria, el límit mensual de l'IPREM (Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples) aplicable d'acord amb l'establert a l'article 4 del Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març

Nota: A aquests efectes, s'entendrà per «unitat familiar» l'arrendatari, cònjuge no separat legalment o parella de fet inscrita i fills de qualsevol edat que resideixin en l'habitatge, inclosos els vinculats per una relació de tutela, guarda o acolliment familiar i el/la seu/seua cònjuge no separat legalment o parella de fet inscrita, que resideixin en l'habitatge.

- c) Que la renda arrendatícia, més les despeses i subministraments bàsics, resulta superior o igual al 35 per cent dels ingressos nets que percep el conjunt dels membres de la unitat familiar.

Nota: A aquests efectes, s'entendrà per «despeses i subministraments bàsics» l'import de el cost dels subministraments d'electricitat, gas, gasoil per a calefacció, aigua corrent, dels serveis de telecomunicació fixa i mòbil, i les possibles contribucions a la comunitat de propietaris, tots ells de l'habitatge habitual que correspongui satisfer a l'arrendatari)

- d) Que cap de les persones que componen la unitat familiar que habita en aquest habitatge és propietària o usufructuària d'algun habitatge a Espanya o que sent titular concorre alguna de les excepcions previstes a l'article 5.3 del Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front a l'COVID-19.



4. Dades de la resta de persones que componen la unitat familiar

Dades de la primera persona convivent.

Nom Cognoms Parentiu
Tipus d'identificació DNI NIE Menor DNI/NIE

Assenyalar si es troba en algun dels supòsits següents:

- Major de 65 anys
 Declarada discapacitat superior a el 33 per cent, situació de dependència o malaltia que li incapaciti acreditadament de forma permanent per realitzar una activitat laboral.

Dades de la segona persona convivent.

Nom Cognoms Parentiu
Tipus d'identificació DNI NIE Menor DNI/NIE

Assenyalar si es troba en algun dels supòsits següents:

- Major de 65 anys
 Declarada discapacitat superior a el 33 per cent, situació de dependència o malaltia que li incapaciti acreditadament de forma permanent per realitzar una activitat laboral.

Dades de la tercera persona convivent.

Nom Cognoms Parentiu
Tipus d'identificació DNI NIE Menor DNI/NIE

Assenyalar si es troba en algun dels supòsits següents:

- Major de 65 anys
 Declarada discapacitat superior a el 33 per cent, situació de dependència o malaltia que li incapaciti acreditadament de forma permanent per realitzar una activitat laboral.

Dades de la quarta persona convivent.

Nom Cognoms Parentiu
Tipus d'identificació DNI NIE Menor DNI/NIE

Assenyalar si es troba en algun dels supòsits següents:

- Major de 65 anys
 Declarada discapacitat superior a el 33 per cent, situació de dependència o malaltia que li incapaciti acreditadament de forma permanent per realitzar una activitat laboral.

Dades de la cinquena persona convivent.

Nom Cognoms Parentiu
Tipus d'identificació DNI NIE Menor DNI/NIE

Assenyalar si es troba en algun dels supòsits següents:

- Major de 65 anys
 Declarada discapacitat superior a el 33 per cent, situació de dependència o malaltia que li incapaciti acreditadament de forma permanent per realitzar una activitat laboral.

Dades de la sisena persona convivent.

Nom Cognoms Parentiu
Tipus d'identificació DNI NIE Menor DNI/NIE

Assenyalar si es troba en algun dels supòsits següents:

- Major de 65 anys
 Declarada discapacitat superior a el 33 per cent, situació de dependència o malaltia que li incapaciti acreditadament de forma permanent per realitzar una activitat laboral.



5. Acreditació de les condicions subjectives

Per tal d'acreditar la concurrència de les circumstàncies declarades, acompanyo a la sol·licitud dels documents següents:

- ATUR/ERTO. Certificat expedit per l'entitat gestora de les prestacions, en el qual figuri la quantia mensual percebuda en concepte de prestacions o subsidis per desocupació.
- CESSAMENT D'ACTIVITAT AUTÒNOMS. Certificat expedit per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o l'òrgan competent de la comunitat autònoma, si s'escau, sobre la base de la declaració de cessament d'activitat declarada per l'interessat.
- UNITAT FAMILIAR:
 - Llibre de família o document acreditatiu de parella de fet
 - Certificat d'empadronament relatiu a les persones empadronades a l'habitatge, amb referència a el moment de la presentació dels documents acreditatius i als sis mesos anteriors.
 - Declaració de discapacitat, de dependència o d'incapacitat permanent per realitzar una activitat laboral.
- TITULARITAT DELS BÉNS:
 - Nota simple del servei d'índexs del Registre de la Propietat de tots els membres de la unitat familiar.

6. Compromís de complementació de la sol·licitud

En cas que la documentació aportada a la present sol·licitud resulti incompleta o insuficient en els termes previstos a l'article 6 del Reial Decret Llei 11/2020 , de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front a l'COVID-19, cal especificar els motius, que li impedeixen aquesta aportació.

7. Responsabilitat

La persona o persones que s'hagin beneficiat d'una moratòria del deute d'arrendament del seu habitatge habitual i / o d'ajuts públics per a atendre el pagament de la mateixa sense reunir els requisits previstos en l'article 5 del Reial Decret Llei 11/2020 , de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front a l'COVID-19, seran responsables dels danys i perjudicis que s'hagin pogut produir, així com de totes les despeses generades per l'aplicació d'aquestes mesures excepcionals, sense perjudici de les responsabilitats d'un altre ordre que la conducta dels mateixos pogués donar lloc.

L'import dels danys, perjudicis i despeses no podrà ser inferior al benefici indegudament obtingut per la persona arrendatària per l'aplicació de la citada norma, la qual incorrerà en responsabilitat, també, en els casos en què, voluntària i deliberadament, busqui situar-se o mantenir-se en els supòsits de vulnerabilitat econòmica amb la finalitat d'obtenir l'aplicació de les mesures que regula aquest reial decret llei.



SOL-LICITUD

Per tot l'anterior, **SOL-LICITO** :

OPCIO 1 (per contractes al corrent de pagament)

Que d'acord amb el previst a l'article 4 del Reial Decret Llei 11/2020 , de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front al l'COVID-19, em sigui concedida una **reducció del cinquanta per cent (50%)** de la renda arrendatícia durant el temps que duri l'estat d'alarma decretat pel Govern i les mensualitats següents si aquell termini fos insuficient en relació amb la situació de vulnerabilitat provocada a causa de l'COVID-19, amb un màxim, en tot cas, de quatre mesos.

És a dir: (omplir la taula)

		Exemple
Renda mensual		300 €
Reducció del 50%		- 150 €
Renda mensual bonificada (*)		150 €

(*)(Durant el termini de vigència de l'estat d'alarma i amb un màxim de 4 mesos)

L'Hospitalet de Llobregat,..... /...../2020

Signatura del sol·licitant.

OPCIO 2

Que d'acord amb el previst a l'article 4 del Reial Decret Llei 11/2020 , de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front al l'COVID-19, em sigui concedida una moratòria en el pagament de la renda arrendatícia durant el període de temps que duri l'estat d'alarma decretat pel Govern mitjançant Reial Decret 463/2020, de 14 de març, a partir de la mensualitat corresponent al mes d'ABRIL, mitjançant el fraccionament de les quotes durant

- 12 mesos
- 18 mesos
- 24 mesos
- 36 mesos

És a dir: (omplir la taula)

		Exemple
Renda mensual x 4 mesos (R)		300 € x 4 = 1200
Mensualitats (M)		18 mesos
Increment renda fraccionat (R/M)		1200/18 = 66,66 €
Renda amb repercussió (*)		366,66 €

(*) Durant el termini de fraccionament

La primera mensualitat en la qual es repercutirà la quantitat fraccionada serà la primera a partir del moment en què finalitzi l'estat d'alarma, o a partir de la finalització del termini dels quatre mesos abans esmentat, i sempre dins del termini al llarg del qual continuï la vigència del contracte d'arrendament o qualsevol de les pròrrogues. La persona arrendatària no tindrà cap tipus de penalització i les quantitats ajornades seran retornades a la persona arrendadora sense interessos.

L'Hospitalet de Llobregat,..... /...../2020

Signatura del sol·licitant.

Informació sobre protecció de dades. Responsable del tractament: Ajuntament de L'Hospitalet. Adreça postal: carrer de Josep Prats, 2, 08901, L'Hospitalet. Base jurídica del tractament: Es determinarà de conformitat amb l'article 6 del Reglament General de Protecció de Dades de caràcter personal 2016/679 i el Registre d'Activitats de Tractament de l'Ajuntament de L'Hospitalet publicat al web municipal. Finalitat del tractament: Registre, atenció i gestió del dret de les persones a relacionar-se amb l'Ajuntament. Conservació de les dades: Les dades personals seran conservades el temps necessari per acomplir les finalitats legalment establertes. Exercici de drets: En qualsevol moment, vostè pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, portabilitat i oposició al tractament de la informació sobre les seves dades personals, davant l'Oficina d'Atenció Ciutadana, carrer de Girona, 10, planta baixa. Telèfons gratuïts 010 i 900 100 277 (trucades des de fora de L'Hospitalet)