

EL FUTUR PREN FORMA A SANTA EULÀLIA I GRANVIA SUD



Els veïns i veïnes disposareu de prop de 9.000 m² més d'espais verds i d'un modern poliesportiu



lhajuntament



Ajuntament de L'Hospitalet

UNA NOVA ILLA VERDA PER AL DISTRICTE

Aquest projecte va molt més enllà de la construcció d'un poliesportiu.

Transformarà tot l'entorn del Districte III amb una gran xarxa d'espais verds connectats:

- Parc de l'Alhambra.
- Plaça de Francesc Macià i Llussà.
- Carrer de l'Aprestadora.
- Entorn de la pista del Gasòmetre.

El Districte III suma:

+5.400 m²

Nova zona verda a l'entorn del Gasòmetre

+2.500 m²

Nous espais verds al carrer de l'Aprestadora

+5.000 m²

Transformació parcial del carrer de l'Alhambra en espai verd



**Santa Eulàlia i Granvia Sud
guanyen quasi 9.000 m²
de nou espai verd.**





Farem que sigui així de verd

+2.500 m²

+4.000 m²
Poliesportiu

Granvia Sud

Ja no has de triar entre un parc i un poliesportiu. Ho tindràs tot.

UN MODERN POLIESPORTIU INTEGRAT AL PARC

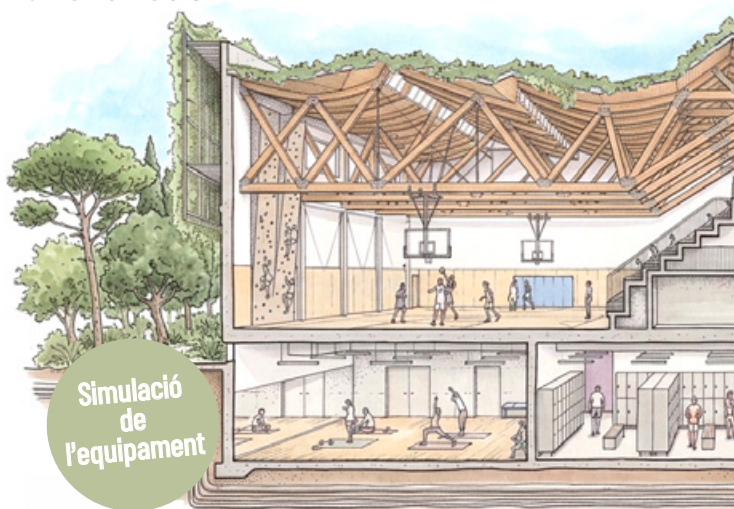
El futur equipament ha estat concebut per conviure amb el parc de l'Alhambra i preservar-ne la continuïtat.

La piscina quedarà sotterrada sota el parc.

Això permet:

- Menys impacte visual.
- Més espai lliure.
- Més integració paisatgística.
- Nous espais d'estada i passeig.
- Un equipament modern i sostenible.

L'Escola Milagros Consarnau, l'Institut Bisbe Berenguer, la residència de gent gran i el CAP quedaran connectats amb un entorn més verd, humà i amable.



S'obrirà un **concurs internacional d'idees** per a les mil

A més, en la definició dels **espais del poliesportiu** hi han participat totes les entitats esportives del districte.

PER QUÈ S'HA ESCOLLIT EL PARC DE L'ALHAMBRA?

L'estudi tècnic de viabilitat ha analitzat les tres ubicacions possibles: parc de l'Alhambra, Gasòmetre i cotxeres de Martí Codolar.

La conclusió és clara:

L'Alhambra és l'emplaçament que aporta més beneficis a Santa Eulàlia i Granvia Sud.

- Poliesportiu integrat al parc.
- Millor connectivitat.
- Més distància respecte als habitatges.
- Més transformació urbana.
- Creació d'una gran illa verda.

Projectarem un poliesportiu integrat a l'entorn verd



llors propostes arquitectòniques i urbanístiques.

TOT EL QUE CAL SAEBER

LES CLAUS DEL PROJECTE

Es perdrà parc?

No. El parc de l'Alhambra augmentarà la seva superfície efectiva en 1.000 m² i el Districte III guanyarà gairebé 9.000 m² de verd.

Per què no es fa el poliesportiu al Gasòmetre?

Perquè presenta limitacions importants. Afectaria part del carrer de Santa Eulàlia, generaria problemes de mobilitat i d'accés per als autocars i situaria l'equipament molt a prop dels habitatges. A més, l'espai no permet soterrar la piscina, per la qual cosa tindria molta alçada.

Per què no a les cotxeres de Martí Codolar?

Perquè els terrenys no són municipals i la seva adquisició comportaria un elevat cost econòmic i un retard important del projecte. A més, l'emplaçament presenta limitacions de mobilitat i una proximitat excessiva als habitatges.

Què passa amb la consulta de 2019?

L'Ajuntament respecta la consulta no vinculant del 2019, però ara s'han estudiat tècnicament les tres alternatives possibles i la conclusió és clara: el parc de l'Alhambra és l'opció que aporta més beneficis i la que permet fer el poliesportiu modern que el districte necessita.

EL FUTURO TOMA FORMA EN SANTA EULÀLIA Y GRANVIA SUD

Los vecinos y vecinas dispondréis de
cerca de 9000 m² más de espacios
verdes y de un moderno polideportivo



lhajuntament



Ajuntament de L'Hospitalet

UNA NUEVA ILLA VERDA PARA EL DISTRITO

Este proyecto va mucho más allá de la construcción de un polideportivo.

Transformará todo el entorno del Distrito III con una gran red de espacios verdes conectados:

- Parque de la Alhambra.
- Plaza de Francesc Macià i Llussà.
- Calle de la Aprestadora.
- Entorno de la pista del Gasòmetre.

El Distrito III suma:

+5400 m²

Nueva zona verde en el entorno del Gasòmetre

+2500 m²

Nuevos espacios verdes en la calle de la Aprestadora

+5000 m²

Transformación parcial de la calle de la Alhambra en espacio verde



**Santa Eulàlia y Granvia Sud
ganan casi 9000 m²
de nuevo espacio verde.**





Haremos que sea así de verde

+2500 m²

+4000 m²
Polideportivo

Granvia Sud

Ya no tienes que elegir entre un parque y un polideportivo. Lo tendrás todo.

UN MODERNO POLIDEPORTIVO INTEGRADO EN EL PARQUE

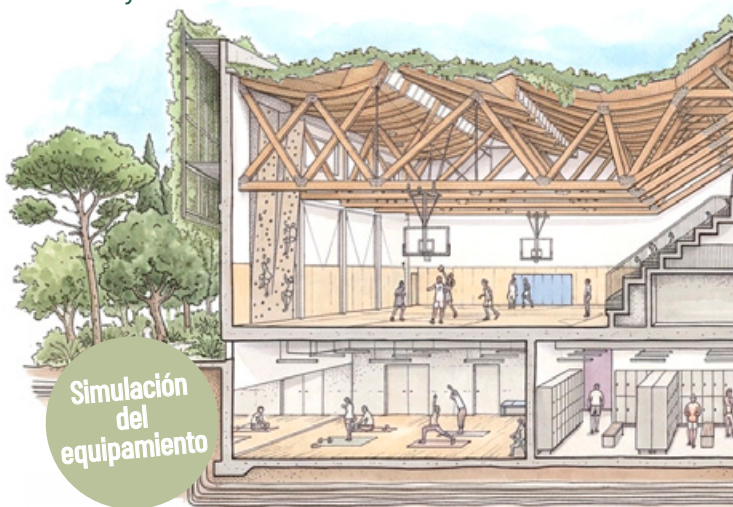
El futuro equipamiento se ha concebido para convivir con el parque de la Alhambra y preservar su continuidad.

La piscina quedará soterrada debajo del parque.

Esto permite:

- Menos impacto visual.
- Más espacio libre.
- Más integración paisajística.
- Nuevos espacios de descanso y de paseo.
- Un equipamiento moderno y sostenible.

La Escola Milagros Consarnau, el Institut Bisbe Berenguer, la residencia de mayores y el CAP quedarán conectados con un entorno más verde, humano y amable.



Se abrirá un **concurso internacional de ideas** para las

Además, en la definición de los **espacios del polideportivo** han participado todas las entidades deportivas del distrito.

¿POR QUÉ SE HA ESCOGIDO EL PARQUE DE LA ALHAMBRA?

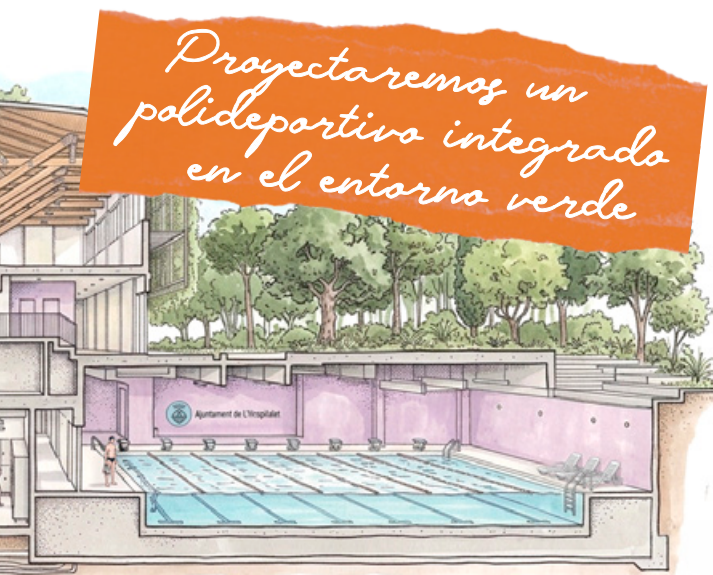
El estudio técnico de viabilidad ha analizado las tres ubicaciones posibles: parque de la Alhambra, Gasòmetre y cocheras de Martí Codolar.

La conclusión es clara:

La Alhambra es el emplazamiento que aporta más beneficios a Santa Eulàlia y Granvia Sud.

- Polideportivo integrado en el parque.
- Mejor conectividad.
- Más distancia respecto a las viviendas.
- Más transformación urbana.
- Creación de una gran manzana verde.

Proyectaremos un polideportivo integrado en el entorno verde



mejores propuestas arquitectónicas y urbanísticas.

TODO LO QUE NECESITAS SABER LAS CLAVES DEL PROYECTO

¿Se perderá parque?

No. El parque de la Alhambra aumentará su superficie efectiva en 1000 m² y el Distrito III ganará casi 9000 m² de verde.

¿Por qué no se hace el polideportivo en el Gasòmetre?

Porque presenta limitaciones importantes. Afectaría a parte de la calle de Santa Eulàlia, generaría problemas de movilidad y de acceso para los autocares, y situaría el equipamiento muy cerca de las viviendas. Además, el espacio no permite soterrar la piscina, por lo cual tendría demasiada altura.

¿Por qué no en las cocheras de Martí Codolar?

Porque los terrenos no son municipales y su adquisición comportaría un elevado coste económico y un retraso importante del proyecto. Además, el emplazamiento presenta limitaciones de movilidad y una proximidad excesiva a las viviendas.

¿Qué pasa con la consulta de 2019?

El Ayuntamiento respeta la consulta no vinculante del 2019, pero ahora se han estudiado técnicamente las tres alternativas posibles y la conclusión es clara: el parque de la Alhambra es la opción que aporta más beneficios y la que permite hacer el polideportivo moderno que el distrito necesita.