



CODI DE VERIFICACIÓ	062T302A4V1D6R6F0U3X		
PROCEDIMENT	T730 Ordenances fiscals		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/5205/2024	DOCUMENT NÚM.	350103/2025
ÀREA	Seguretat i Govern Intern		
UNITAT	Gestió Tributària		

APROVAR DEFINITIVAMENT LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2.06 REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS MUNICIPALS D'URBANISME I L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2.19 REGULADORA DE LA TAXA PER L'ÚS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS PER A LA CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS CIVILS

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, en sessió celebrada el dia 25 de març de 2025, ha acordat:

“ PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 2.06 reguladora de la taxa per prestació de serveis municipals d'urbanisme, de conformitat amb l'acord d'aprovació provisional adoptat pel ple municipal en sessió de 23 de setembre de 2024, amb la desestimació de les al·legacions, presentades pel Grup polític municipal Partit Popular i per l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya (APCE), de conformitat amb els fonaments de fet i de dret que consten a la part expositiva del present acord, als preceptes i en els termes que s'indiquen a continuació:

“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2.06 REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS MUNICIPALS D'URBANISME

- **Modificació de l'enunciat del Títol II**

“TÍTOL II

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TRAMITACIÓ DE LLICÈNCIES D'OBRES, COMUNICACIONS PRÈVIES; PER LES ORDRES D'EXECUCIÓ I SUPÒSITS DE RUÏNA; PER LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA; PER L'EMISSIÓ D'INFORMES I CERTIFICATS DE NATURALESA URBANÍSTICA; PER LA DETERMINACIÓ DE RASANTS I MESURES TOPOGRÀFIQUES TRAMITATS PEL SERVEI D'URBANISME.”

- **Modificació de l'article 7, per tal de substituir “Senyalització” per “Determinació” ja que es grava el treball de determinació, i substituir “amidaments de distàncies” per “mesures topogràfiques” perquè es tracta de mesurar distàncies i angles**

“Fet imposable

ARTICLE 7

1. **Constitueix el fet imposable de la taxa tant l'activitat tècnica com l'administrativa resultant de la tramitació de llicències d'obres, comunicacions prèvies, la pròrroga i modificació de llicències, canvis de titularitat, canvis d'ús, la primera ocupació – total i parcial -; la tramitació de les ordres d'execució i supòsits de ruïna; la tramitació dels expedients per la protecció de**



la legalitat urbanística; per l'emissió d'informes i certificats de naturalesa urbanística entre els quals es troben aquells relacionats amb el planejament, qualificacions urbanístiques, possibilitats de canvi d'ús urbanístic dels immobles i els de legalitat, antiguitat i compatibilitat; per la determinació de rasants i mesures topogràfiques tramitats pel servei d'urbanisme.

2. També constitueix el fet imposable de la taxa tant l'activitat tècnica com l'administrativa resultant de la tramitació d'informes i certificacions relacionats amb els noms o els números de carrer, de les determinacions d'alineacions i rasants, de mesures topogràfiques i verificacions, tramitats pel servei de Sistemes d'Informació Territorial.”

- **Modificació de l'article 8, per tal d'actualitzar l'import de les taxes, deixant vigent la resta dels seus apartats.**

“Tarifes

ARTICLE 8

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Codi	Fet imposable			Tarifa	
Informes i certificats					
01	Informe d'aprofitament urbanístic, legalitat i antiguitat d'una finca sense certificar.			44,79 €	
02	Certificació d'aprofitament urbanístic, legalitat i antiguitat d'una finca.			79,95 €	
03.1	Informe de canvi d'ús.			97,34 €	
03.2	Informe de nom i/o numeració de carrer d'una finca, edifici, habitatge, local...			10,71 €	
04.1	Certificació de canvi d'ús.			133,59 €	
04.2	Certificació de nom i/o numeració de carrer d'una finca, edifici, habitatge, local...			42,01 €	
05	Informe de compatibilitat urbanística.			190,65 €	
06	Certificació de compatibilitat urbanística.			224,35 €	
Tramitació de llicències d'obres i comunicacions prèvies					
07	Llicència d'obra major (LLOM)		Min quantia taxa 1.000,00 €	Màx quantia taxa 5.000 €	1,5% sobre el cost de l'obra (***)
08	Llicència d'obra menor i comunicació	08.1 CP1	Min quantia taxa 109,76 €	Màx quantia taxa 2.500€	1,5% sobre el cost de l'obra (***)
		08.2 LLOM E0	Min quantia taxa 161,95 €	Màx quantia taxa 2.500€	1,5% sobre el cost de l'obra (***)
		08.3 LLOM E1	Min quantia taxa	Màx quantia taxa 2.500€	1,5% sobre el cost de l'obra (***)



	prèvia		166,36 €		
		08.4 LLOM E2	Min quantia taxa 299,80 €	Màx quantia taxa 2.500€	1,5% sobre el cost de l'obra (***)
		08.5 Primer a ocupa ció (*)			1,74€/m ² construït Màx quantia taxa 2.500€
09	Pròrroga de llicència				181,79 €
<i>Modificació en edifici existent, o de les condicions de la llicència en tràmit o atorgada</i>					
10	Canvi de titularitat de la llicència.				67,73 €
11	Modificació de llicència mantenint el pressupost, la superfície construïda i unitats constructives (número de locals, habitatges, trasters, places d'aparcament)				25 % (**)
12	Modificació de llicència que comporti qualsevol, algunes o totes de les següents modificacions: pressupost, superfície construïda, unitats constructives (número de locals, habitatges, trasters, places d'aparcament)				75 % (**)
13	Modificació d'ús en edifici existent, en llicència en tràmit o atorgada				100%*
<i>Ordres d'execució i supòsits de ruïna</i>					
14	Expedient contradictori de ruïna.				1.911,47 €
<i>Determinacions d'alineacions i rasants</i>					
15	Determinació, amb informe, d'alineacions i rasants, amb referència a dos punts existents.				112,88 €
16	Determinació, amb informe, d'alineacions i rasants, amb referència a més de dos punts existents o sense referències.				197,51 €
<i>Mesures topogràfiques i verificacions</i>					
17	Mesures topogràfiques i verificacions entre punts amb semblança d'un únic segment de línia recta.				112,88 €
18	Mesures topogràfiques i verificacions entre punts amb semblança de més d'un únic segment de línia recta.				219,40 €

(...)"

- **Modificació de l'article 10, per tal d'actualitzar l'import de les taxes**

"Legalitzacions i ordres d'execució

ARTICLE 10

Les llicències, comunicacions prèvies, les obres de les quals hagin estat iniciades abans d'haver obtingut l'oportuna llicència i/o haver efectuat la corresponent comunicació prèvia correctament validada, o havent estat objecte d'una ordre d'execució, veuran incrementada la quota corresponent relacionada a l'article 8 de la present ordenança en un import addicional de 193,53 €, com a conseqüència de la necessitat de revisar la situació urbanística interior a l'inici de les obres. "

- **Modificació de l'article 12, per tal d'actualitzar l'import de les taxes**



“Tarifes

ARTICLE 12

Codi	Fet imposable	Tarifa
Parcel·lació		
01	Llicència de parcel·lació, per cada parcel·la resultant	172,27 €
02	Certificat d'innecessarietat de llicència de parcel·lació	133,59 €

“

- **Modificació de l'article 14, per tal d'actualitzar l'import de les taxes**

“Tarifes

ARTICLE 14

Codi	Fet imposable	Tarifa
Desplaçament d'instal·lacions d'enllumenat públic		
01	Desplaçament d'un punt de llum situat a la façana	1.840,99 €
02	Desplaçament d'una línia d'alimentació d'enllumenat públic situada a la façana	1.469,79 €
03	Desplaçament d'un suport instal·lat a la vorera	1.950,49 €
04	Desplaçament entroncament aeri-soterrat	1.502,29 €

“

- **Modificació de l'article 16, per tal d'actualitzar l'import de les taxes**

“Tarifes

ARTICLE 16

Codi	Fet imposable	Tarifa
Retirada i reposició de contenidors de recollida de residus		
01	Retirada i posterior reposició d'una bateria de contenidors de recollida de residus ubicats a la via pública	324,47 €

“

- **Introducció d'una disposició addicional, per tal d'evitar possibles conflictes derivats de canvis legislatius dins de l'exercici.**

“Disposició addicional primera

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element del present tribut seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.”

- **Modificació de la disposició final**

“Disposició final

La present Ordenança, aprovada definitivament pel Ple el 25 de març de 2025, començarà a regir a partir l'endemà de la publicació al BOPB i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació.”

”



SEGON.- APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 2.19 taxa per l'ús dels equipaments municipals per a la celebració de matrimonis civils, de conformitat amb l'acord d'aprovació provisional adoptat pel ple municipal en sessió de 23 de setembre de 2024, amb la desestimació de les al·legacions, presentades pel Grup polític municipal Partit Popular, de conformitat amb els fonaments de fet i de dret que consten a la part expositiva del present acord, als preceptes i en els termes que s'indiquen a continuació:

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2.19 TAXA PER L'ÚS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS PER A LA CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS CIVILS

- **Modificació de l'article 6, per tal d'actualitzar l'import de les taxes**

"Tarifes

ARTICLE 6

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	Euros
Celebració de matrimonis civils amb cerimònia al Palauet Can Buxeres. Per celebració	210,12

- **Modificació de l'article 9, per tal de suprimir la referència al canvi del lloc de celebració del matrimoni**

"ARTICLE 9

L'Ajuntament, per raons operatives o de disponibilitat d'espais o per casos de força major, podrà modificar els horaris de celebració."

- **Incorporació d'una disposició addicional, per tal d'evitar possibles conflictes derivats de canvis legislatius dins de l'exercici.**

"Disposició addicional primera

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element del present tribut seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança."

- **Modificació de la disposició final**

"Disposició final

La present Ordenança, aprovada definitivament pel Ple el 25 de març de 2025, començarà a regir a partir l'endemà de la publicació al BOPB i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació."

TERCER.- DESESTIMAR, de conformitat amb els fonaments de fet i de dret que consten a la part expositiva del present Acord, les al·legacions presentades pel Grup polític municipal Partit Popular, el 8 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E/178036/2024.



QUART.- DESESTIMAR, de conformitat amb els fonaments de fet i de dret que consten a la part expositiva del present Acord, les al·legacions presentades per l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya (APCE), l'11 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E/178816/2024.

CINQUÈ.- PUBLICAR al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona els acords d'aprovació definitiva i el text íntegre de les modificacions de les ordenances fiscals, les quals entraran en vigor l'endemà de la publicació al BOPB i tindran vigència mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

SISÈ.- PÚBLICAR la modificació i el text consolidat de les ordenances fiscals a la seu electrònica, al portal de transparència i a la pàgina web municipal als efectes de donar compliment al que determina l'article 10.1.a) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern de Catalunya i l'article 13 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, que la desenvolupa.

SETÈ.- COMUNICAR els presents acords a la Gerència Municipal, a les Àrees gestores, a la Intervenció general municipal i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

VUITÈ.- NOTIFICAR el present acord al Grup polític municipal Partit Popular i a l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya.”

Contra aquest acord que aprova definitivament la modificació de les ordenances fiscals núm. 2.06 reguladora de la taxa per prestació de serveis municipals d'urbanisme i núm. 2.19 reguladora de la taxa per l'ús dels equipaments municipals per a la celebració de matrimonis civils, no procedeix interposar cap recurs en via administrativa, de conformitat amb els articles 112.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 19.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

La seva impugnació directa es podrà formalitzar per mitjà de la interposició de recurs contenciós administratiu, davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de 2 mesos a comptar del dia següent a la notificació del present acord, de conformitat amb l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Signat digitalment per:
El tinent d'alcaldia de l'Àrea
de Seguretat i Govern Intern
Jesús Husillos Gutiérrez
27-03-2025 17:21

