



Declaració responsable d'obres

Núm. d'expedient (Ho ha d'omplir l'Administració.)

Dades identificatives

Sol·licitant						
DNI/NIE o CIF	Noms i cognoms o denominació social					
Tipus i nom de la via	Número	Escala	Pis	Porta	Població	
Província	Adreça electrònica	Telèfon			Telèfon mòbil	
Representant (si n'hi ha)						
DNI/NIE o CIF	Noms i cognoms o denominació social					
Tipus i nom de la via	Número	Escala	Pis	Porta	Població	
Província	Adreça electrònica	Telèfon			Telèfon mòbil	
Dades a l'efecte de les notificacions						
DNI/NIE o CIF	Noms i cognoms o denominació social					
Tipus i nom de la via	Número	Escala	Pis	Porta	Població	
Província	Adreça electrònica	Telèfon			Telèfon mòbil	
<input type="checkbox"/> L'ús preferent de les notificacions pel que fa a aquest expedient és l'adreça electrònica de referència						

Obra

Emplaçament	Número	Escala	Pis	Porta
Referència cadastral (*camp obligatori)	Illa-parcel·la (Ho ha d'omplir l'Administració.)			
Descripció de l'obra que es vol dur a terme				
<input type="checkbox"/> Obres a l'interior de l'habitatge i als locals, sense modificació de la distribució ni afectació estructural.				
<input type="checkbox"/> Obres a l'interior del vestíbul i zones comunitàries de l'edifici, sense modificació de la distribució ni afectació estructural.				
<input type="checkbox"/> Neteja i desbrossament de solars.				
<input type="checkbox"/> Obres derivades d'ordres d'execució i de restauració de la legalitat urbanística.				
Termini d'execució	<input type="checkbox"/> 1 mes	<input type="checkbox"/> 2 mesos	<input type="checkbox"/> 3 mesos	
<input type="checkbox"/> Sol·licitud simultània de l'expedient d'activitats.				
<input type="checkbox"/> Tramitació independent de l'expedient d'activitats.				
Número d'expedient (Ho ha d'omplir l'Administració.):				

Declaro, sota la meva EXCLUSIVA RESPONSABILITAT:

Que compleixo els requisits establerts per la normativa d'aplicació per executar o modificar obres i actes urbanístics, de conformitat amb les dades, les circumstàncies expressades i els documents aportats, i en els termes previstos en l'article 71 bis de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i concordants de l'Ordenança municipal reguladora de les actuacions de naturalesa urbanística subjectes a control municipal (BOP CVE-Núm. de registre 022014001229, de 27 de gener de 2014), i em comprometo, sota la meua responsabilitat, que els residus seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.

Així mateix, autoritzo l'Ajuntament a verificar les dades en altres administracions i organismes amb relació a aquest document i als altres documents que se'n puguin derivar, i declaro també que he llegit les condicions generals que figuren al dors i que les accepto.

(Data i signatura de la persona sol·licitant)



Informació urbanística (Ho ha d'omplir l'Administració.)

Qualificació urbanística			
Clau	Concepte	Ús segons l'IBI	
		<input type="checkbox"/> Finca afectada	<input type="checkbox"/> Finca inclosa en el PEPPA
		Fitxa	
		<input type="checkbox"/> Normativa Estètica del Sector Centre (NESC)	
L'Hospitalet, ____ de ____ de 20__			
El/la tècnic/ca municipal			

Condicions generals

La declaració responsable s'ha de presentar amb caràcter previ a l'inici o la modificació de les obres o els treballs urbanístics que s'hagin de fer, i s'efectuarà sota l'exclusiva responsabilitat de la persona interessada.

Un vegada rebuda la declaració responsable, els serveis tècnics municipals procediran a verificar-ne les dades i les de la documentació rebuda, si s'escau.

Les deficiències que detectin els serveis municipals en la declaració responsable i en la documentació presentada es comunicaran a la persona interessada perquè, en el termini màxim de deu dies, procedeixi a esmenar-les.

En cas de no esmenar les deficiències comunicades en el termini assenyalat, es tindrà per desistida la petició de la persona interessada, d'acord amb l'article 71.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

La declaració responsable té els efectes previstos en la normativa sobre procediment administratiu comú des del moment en què té entrada al Registre General d'aquest Ajuntament, en format imprès o electrònic, i faculta els serveis tècnics municipals per exercir les funcions d'inspecció i comprovació oportunes.

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanyi o s'incorpori a una declaració responsable determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o l'activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que se'n puguin derivar. Així mateix, la resolució que declari tals circumstàncies podrà determinar l'obligació de la persona interessada de restituir la situació jurídica al moment previ a la presentació de la declaració responsable.

La declaració responsable produeix efectes entre l'Ajuntament i la persona sol·licitant, llevat del dret de propietat i sense perjudici del dret de terceres persones, i no pot ser invocat pel particular per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la qual incorri en el seu exercici. En tot cas, la declaració responsable no implicarà cap responsabilitat per a l'Ajuntament, a causa dels danys o perjudicis que puguin produir-se per les obres que es facin en virtut d'aquesta declaració.

Les obres han de dur-se a terme amb estricta subjecció als termes i les condicions recollits en la declaració responsable i en la resta de la normativa d'aplicació. En cas d'efectuar qualsevol modificació o extralimitació, s'incorrerà en una infracció que serà objecte de les sancions que corresponguin.

S'informa que la Deixalleria Municipal està situada al carrer d'Arquimedes, s/n, entre la carretera del Mig i la travessia Industrial, telèfon 93 336 30 06.

La presentació de la declaració responsable comporta que la persona titular accepti l'obligació d'autoritzar l'entrada a l'obra al personal municipal que exerceix les tasques inspectores, i l'obligació de concórrer, ella mateixa o la persona que la representi, als actes d'inspecció sempre que siguin requerits per fer-ho. El personal municipal que duu a terme les tasques inspectores en l'exercici de les seves funcions són considerats agents de l'autoritat. Així mateix, la persona sol·licitant ha d'acceptar l'obligació de prestar l'assistència necessària al personal municipal per facilitar-los el desenvolupament de les seves tasques, especialment pel que fa a la recollida de la informació necessària. En cas que la persona sol·licitant no permeti l'accés a l'àmbit de l'obra, l'Administració ha d'adoptar les mesures necessàries per entrar-hi. Els resultats de les actuacions inspectores tenen valor provatori, sense perjudici d'altres proves que pugui aportar la persona interessada.

El personal municipal que exerceixi les tasques inspectores ha de tenir la declaració a la seva disposició.

Condicions especials en cas d'obres interiors per executar en finques afectades per les Normes Estètiques del Sector Centre (NESC) del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Artístic (PEPPA)

La persona sol·licitant manifesta conèixer que la finca on es volen fer obres està afectada per les Normes Estètiques del Sector Centre (NESC) del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Artístic (PEPPA), i que ha estat informada de les condicions establertes en aquesta normativa amb relació a l'execució d'obres.

Per la qual cosa manifesta, sota la seva única i exclusiva responsabilitat, que **les obres per executar es faran a l'interior de la finca, sense afectar cap element exterior de la dita finca** i, en conseqüència, seran respectuoses amb el contingut d'aquesta normativa, amb ple coneixement que, en cas d'incompliment, aquest fet implicarà la comissió d'una infracció urbanística que pot comportar l'ordre de restauració a l'estat inicial abans de les obres, amb la sanció que correspongui segons la normativa urbanística d'aplicació.

Signat

La persona sol·licitant
L'Hospitalet de Llobregat, de ____ de 20__